

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, gói thầu:
Điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022
trên địa bàn tỉnh Kon Tum của Sở Tài chính**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 58/2016/TT-BTC ngày 29 tháng 3 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết việc sử dụng vốn nhà nước để mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường xuyên của cơ quan nhà nước, đơn vị thuộc lực lượng vũ trang nhân dân, đơn vị sự nghiệp công lập, tổ chức chính trị, tổ chức chính trị - xã hội, tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 3007/TTr-STC ngày 03 tháng 8 năm 2021 và Báo cáo thẩm định số 3013/BC-STC ngày 03 tháng 8 năm 2021; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2065/STNMT-KHTC ngày 02 tháng 8 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu, gói thầu: Điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum của Sở Tài chính, với các nội dung sau:

I. Dự toán

- Tên dự toán: Điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum của Sở Tài chính.
- Chủ đầu tư: Sở Tài chính.
- Nội dung dự toán: Thực hiện điều tra, khảo sát 10 đơn vị hành chính cấp huyện, 65 điểm điều tra và 3.750 phiếu điều tra trên phạm vi 10 huyện, thành phố thuộc tỉnh Kon Tum; trên cơ sở đó, xây dựng Hệ số điều chỉnh giá đất cho toàn bộ các tuyến đường, vị trí và đơn vị hành chính của Bảng giá đất định kỳ 05 năm (2020 - 2024) của tỉnh Kon Tum.

4. Tổng dự toán: 711.236.833 đồng (*Bảy trăm mười một triệu, hai trăm ba mươi sáu ngàn, tám trăm ba mươi ba đồng*).

5. Nguồn vốn: Nguồn sự nghiệp quản lý đất đai từ nguồn 10% tiền sử dụng đất năm 2021.

6. Hình thức quản lý: Bên mời thầu trực tiếp quản lý.

II. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Tên gói thầu: Điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

2. Giá gói thầu: 711.236.833 đồng (*Bảy trăm mười một triệu, hai trăm ba mươi sáu ngàn, tám trăm ba mươi ba đồng*). Giá gói thầu đã bao gồm thuế GTGT.

3. Nguồn vốn: Nguồn sự nghiệp quản lý đất đai từ nguồn 10% tiền sử dụng đất năm 2021.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước (*đấu thầu qua mạng*).

5. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, hai túi hồ sơ.

6. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Từ tháng 8 năm 2021.

7. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

8. Thời gian thực hiện hợp đồng: 45 ngày (*kể từ ngày ký hợp đồng*).

Điều 2. Sở Tài chính có trách nhiệm:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chuẩn xác và tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu gửi kèm theo hồ sơ trình duyệt dự toán mua sắm và kế hoạch lựa chọn nhà thầu của gói thầu.

- Tuân thủ Luật đấu thầu, các quy định hiện hành của Nhà nước và dự toán mua sắm, kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 3. Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: CVP, PCVP_{KSX};
- Lưu: VT, KTTH.TTL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sâm