

UBND TỈNH KON TUM  
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TS  
TRONG TTHS TỈNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kon Tum, ngày tháng năm

Số: /HĐĐGTS

V/v cung cấp Báo giá dịch vụ  
xác định giá trị tài sản theo giá  
thị trường.

Kính gửi: Các doanh nghiệp có chức năng thẩm định giá tài sản.

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ – CP, ngày 26/6/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 17/2019/QĐ-TTg ngày 08/4/2019 của Thủ tướng  
Chính phủ về một số gói thầu, nội dung mua sắm nhằm duy trì hoạt động thường  
xuyên được áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu trong trường hợp đặc biệt theo  
quy định tại Điều 26 Luật Đấu thầu;

Căn cứ yêu cầu định giá tài sản của Cơ quan An ninh điều tra - Bộ Công an  
tại Công văn số 547/YC-ANĐT-P6 ngày 11/4/2023 về việc yêu cầu định giá tài  
sản; Công văn số 927/ANĐT-P6 ngày 18/5/2023 về việc xác định tính chất vụ  
việc, cung cấp bổ sung tài liệu và thời hạn định giá tài sản.

Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự tỉnh có nhu cầu tư vấn xác  
định giá trị tài sản là: Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 65, 70, 80 tờ bản đồ số  
32 (địa chỉ: Tổ dân phố 1, Thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum);  
diện tích: 7.899 m<sup>2</sup>; hình thức sử dụng: Sử dụng riêng 7.899 m<sup>2</sup>, sử dụng chung  
0 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh; thời hạn sử dụng đất  
đến tháng 4/2056; nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất  
như Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm. Tài sản gắn liền với đất là khách  
sạn BMC Ngọc Hồi, diện tích xây dựng: 1.681,1 m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 5.935,4 m<sup>2</sup>;  
kết cấu chủ yếu: Móng băng giao nhau, bê tông cốt thép toàn khối, cấp công  
trình: Cấp 2, số tầng: 04 tầng, năm hoàn thành xây dựng: 2010.

Xác định giá trị tài sản vào thời điểm ký hợp đồng thế chấp ngày 26/7/2014  
và thời điểm Cơ quan An ninh điều tra - Bộ Công an tiến hành giải quyết vụ việc  
vào ngày 09/2/2023.

Căn cứ các nội dung trên và để có cơ sở phê duyệt Dự toán và Kế hoạch  
lựa chọn nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn xác định giá trị tài sản theo đúng  
quy định; Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự tỉnh đề nghị các doanh  
nghiệp có chức năng thẩm định giá tài sản có báo giá cung cấp thông tin về giá  
dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên (Báo giá của các doanh nghiệp ghi rõ

*thời gian có kết quả thẩm định giá trị tài sản kể từ ngày ký Hợp đồng là bao nhiêu ngày).*

Thời gian gửi Báo giá: Từ ngày 23/6/2023 đến 17 giờ ngày 28/6/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp Báo giá: Sở Tài chính tỉnh Kon Tum (*Qua Phòng Quản lý Giá và Công sản*). Địa chỉ: Số 200 Phan Chu Trinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Trường hợp nộp hồ sơ qua đường Bưu điện phải đảm bảo Sở Tài chính tỉnh Kon Tum nhận được trước 17 giờ ngày 28/6/2023.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ trực tiếp tại Hội đồng định giá tài sản trong tổ tụng hình sự tỉnh (*Qua Phòng Quản lý Giá và Công sản, Sở Tài chính*) hoặc liên hệ chuyên viên Cao Thị Mỹ Vy qua số điện thoại: 0983.205769./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Cơ quan ANĐT - Bộ Công an;
- Lưu: VT, HĐĐGTS.

**HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN  
TRONG TỔ TỤNG HÌNH SỰ TỈNH  
CHỦ TỊCH**

**Huỳnh Ngọc Hùng  
Phó Giám đốc Sở Tài chính**